

# Gestaltung Dorfkern Obermenzing

## Prolog:

Der historische Dorfkern Obermenzings rund um St. Georg, Maibaum und Gasthof Zum Alten Wirt steht unter Ensembleschutz. Es besteht jedoch bisher kein schlüssiges Gesamt-Gestaltungskonzept. Schon in früheren Jahrzehnten wurde eine Verkehrsberuhigung dieses Bereiches diskutiert, bisher jedoch ergebnislos. Auch gibt es verschiedene Gestaltungsansätze und -überlegungen, unter anderem durch den Eigentümer des Alten Wirts.

Um den Obermenzinger Dorfkern langfristig als Ensemble zu erhalten und gestalterisch aufzuwerten, sollen nun alle beteiligten Institutionen, Behördenvertreter und private Eigentümer gemeinsam eine Zielplanung entwickeln.

## Planungsumgriff:

Es geht in erster Linie um den historischen Dorfkern entlang der Dorfstraße, in Anbetracht der Verkehrsfragen (fahrender und ruhender Verkehr) aber auch um ein Teilstück der Pippinger Straße von der Einmündung Lochhausener Straße bis zum Betzenweg, sowie den weiterführenden Bereich der Dorfstraße sowie den westlichen Beginn der Faistenlohestraße.

## Fragestellungen in Stichworten (nicht abschließend):

- Klärung der Nutzungen im öffentlichen Raum (fließender Verkehr; Parkverkehr; Fahrradfahrer; Fußgänger)
- Entschärfung von Gefahrenstellen, insbesondere für Radverkehr und Fußgänger; Gestaltung des Straßenprofils der Dorfstraße
- Gestaltung des Ortsbildes unter Berücksichtigung von Belangen des Denkmalschutzes und Einbeziehung historischer Aspekte
- Fußwegebeziehungen (Stichwort: Überlegungen für eine neue –alte- Würmbrücke)
- Gestaltung des Landschaftsbildes (Stichwort: Würm; Würmbrücken)
- Sicherstellung des landwirtschaftlichen Betriebsfähigkeit des Fenzl-Hofes
- Gestaltung rund um den Maibaum einschließlich der Möglichkeiten einer geordneten und gesicherten Umlegung und Aufstellung.
- Gestaltung im Bereich des Kriegerdenkmals und Möglichkeit zur würdigen Abhaltung des Volkstrauertags
- künftige Nutzung des Obermenzinger Friedhofs (Stichwort: künftige Bestattungen und deren geordnete Abwicklung)
- Maßnahmen im Bereich der Pippinger Straße

Obermenzing, 31. Dezember 2008

Frieder Vogelsong

Vorsitzender der Bürgervereinigung Obermenzing e.V.

Sprecher der CSU-Fraktion im Bezirksausschuss Pasing-Obermenzing